INNHOLD:

* El-billader
* Dugnad
* Glass og metall
* HMS runde og brannsikkerhet
* Julelystenning

***El-bil lader***

Styret har signert en serviceavtale for el-bil ladere som gjelder fra 01.01.2024. Kostnaden er på kr 5000,- pr år og vil bli fordelt på de som har lader. Avtalen omfatter årlig kontroll og verifikasjon, samt support og teknisk bistand.

***Dugnad***

Takk til alle som deltok på dugnaden. Flott innsats! Alle hadde godt humør og jobbene ble utført som planlagt. Spesiell takk til dere som bidro med bakst og kaffe😊

***Glass og metall***

Levering for beholdere for glass og metall er dessverre forsinket. Levering er ventet i desember.

***HMS runde og brannsikkerhet***

Styret har utført HMS runde den 18.11.23. Det ble funnet 4 avvik som blir korrigert asap. Styret vil sette opp 3 røykvarslere som kommuniserer sammen i hver oppgang.

Husk å sjekke/bytte batteri i brannvarslere! Desember er den måneden det skjer flest branner i norske hjem! Levende lys skaper kos og stemning, men bidrar også til økt brannfare. Vær forsiktig!

**Viktig info til beboere**

1. Beholdere med brannfarlig gass oppbevares aller helst utendørs på f.eks. balkong. Det er ikke tillatt å lagre gassflasker i kjeller fordi en eventuell brann kan føre til eksplosjon og bygningskollaps.

2. Om du trenger assistanse ved en eventuell brann, må du gi styret beskjed! Se sjekkliste for beboere som er vedlagt!

***Julelystenning***

Det blir julelystenning søndag 3. desember kl 17.00. Det serveres gløgg og pepperkaker.

Vel møtt!

**Neste årsmøte er satt til 23.04.2024 kl 17.30.**

***Styret ønsker alle en fin førjulstid!***